



## COMUNE DI MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

### **AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI MASSA MARTANA NELLA SOCIETA' MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' SRL**

#### PREMESSO CHE

Con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 21/09/2017, il Comune di Massa Martana ha assunto le dovute determinazioni in ordine alla revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 D.lgs 19 agosto 2016, n. 175 e relativa ricognizione delle partecipazioni possedute, con individuazione di quelle da alienare;

con la suddetta DCC n. 38/2017 si è addivenuto, quindi alla:

- decisione di procedere a (ad altra, essendoci già stati due tentativi negli anni precedenti) procedura di alienazione dell'intera quota di partecipazione della "Massa Martana Carni Umbre di Qualità" s.r.l. costituente l'intero capitale sociale previa procedura ad evidenza pubblica ponendo a base d'asta il valore nominale;
- autorizzare l'affitto, al valore che sarà stabilito con apposita perizia di stima o analogo strumento, al futuro acquirente delle quote, del complesso immobiliare di proprietà del Comune di Massa Martana sito in Massa Martana, via Dante Alighieri composto dagli immobili identificati al catasto urbano al f. 22 part. 548 e 550
- stabilire che tra i criteri di selezione del futuro acquirente venga attribuita adeguata rilevanza all'impegno dello stesso a garantire la continuità aziendale nel rispetto delle disposizioni civilistiche in riferimento ai contratti in essere nonché di ottemperare ai debiti gestionali contratti dalla società tenuto conto altresì degli investimenti necessari;
- Dare atto, ai sensi dell'art. 24, 9 co. TUSP, *che " in occasione della prima gara successiva alla cessazione dell'affidamento in favore della società a controllo pubblico interessata da tali processi, il rapporto di lavoro del personale già impiegato nell'appalto o nella concessione continua con il subentrante nell'appalto o nella concessione ai sensi dell'[articolo 2112 del codice civile.](#)"*

#### PREMESSO ALTRESI' CHE

**MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' S.r.l.** è una società a totale proprietà pubblica che ha come oggetto sociale lo svolgimento di servizi di macellazione. E' partecipata dal Comune di Massa Martana con una quota del 100% del capitale sociale;

#### IL COMUNE DI MASSA MARTANA

In esecuzione della sopra richiamata DCC n. 38/2017, ha intenzione di indire una procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione della sua partecipazione e pertanto pubblica il presente avviso per manifestazioni di interesse.

I soggetti che avranno manifestato interesse saranno invitati a presentare l'offerta. La vendita avrà ad oggetto l'intera quota di proprietà del Comune.

L'offerta economica a base d'asta è pari valore nominale della società, giusta previsione di cui alla citata DCC 38/2017, cioè €10.000,00;

Oneri e spese relativi al trasferimento (rimborso spese di pubblicazione bando, spese contrattuali, imposte, tasse) saranno previsti a carico dell'aggiudicatario.

Le dichiarazioni d'interesse (in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente e la dicitura:

"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ACQUISTO DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DI MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA'SRL DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MASSA MARTANA"), dovranno essere indirizzate a:

**Comune di Massa Martana, Via Mazzini 3 - 06056 Massa Martana (PG)**

e dovranno pervenire all'ufficio protocollo mezzo raccomandata A/R o mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it), **entro le ore 12.00 del giorno 06/06/2018** e dovranno contenere, a pena di esclusione:

- Dichiarazione, debitamente sottoscritta, di voler partecipare alla procedura per l'alienazione avente **TUTTE** le informazioni come richieste negli allegati modelli 1, 2 e 3 denominati, rispettivamente "*Invito a manifestare interesse all'acquisto della totalità della quota di partecipazione al capitale sociale della società MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' SRL - AUTOCERTIFICAZIONE*" (allegato 1), "*Invito a manifestare interesse all'acquisto della totalità della quota di partecipazione al capitale sociale della società MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' SR - AUTOCERTIFICAZIONE*" (allegato 2), **IMPEGNO ALLA RISERVATEZZA** (Allegato 3).

#### ALTRE INFORMAZIONI

La presentazione della dichiarazione di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti.

Il presente costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile.

Il Responsabile del Procedimento è Giuseppina Carozzi, Responsabile del Settore Finanziario:

Email: [ragioneria@comune.massamartana.pg.it](mailto:ragioneria@comune.massamartana.pg.it)

Tel. 0758951722

Il presente avviso pubblico è consultabile sul sito internet di questo Ente al seguente indirizzo:

[www.comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) e presso l'Albo Pretorio.

Massa Martana, li 04/05/2018

IL RESP.LE SERVIZIO FINANZIARIO  
Giuseppina Carozzi

Allegato 1  
FAC SIMILE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
(Riprodurre su carta intestata del soggetto che manifesta interesse)

Spett.le  
Comune di Massa Martana –  
Via Mazzini 3 - 06056 Massa Martana (PG)  
Alla c.a. del responsabile del procedimento  
Giuseppina Carozzi

OGGETTO: Invito a manifestare interesse all'acquisto della totalità della quota di partecipazione al capitale sociale della società MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' SRL

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ residente in  
\_\_\_\_\_ via  
\_\_\_\_\_ n°\_\_\_\_, (in caso di partecipazione di impresa o persona  
giuridica) nella sua qualità di \_\_\_\_\_ e rappresentante legale di  
(denominazione e ragione sociale) \_\_\_\_\_ sede legale in  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n°\_\_\_\_, sede operativa in  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n°\_\_\_\_, codice fiscale  
\_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_,

preso atto dell'avviso pubblico per la ricezione di manifestazioni di interesse all'acquisto della totalità della quota di partecipazione al capitale sociale della società MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' SRL pubblicato nell'albo Pretorio del comune di massa Martana, nonché nella relativa sezione de "Amministrazione trasparente"

comunica

la manifestazione di interesse all'acquisto della totalità della quota di partecipazione al capitale sociale della società MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' SRL nella seguente forma (barrare il caso ricorrente):

in proprio;  
 in nome e per conto del soggetto rappresentato in qualità di unico soggetto interessato;  
 in raggruppamento temporaneo \_\_\_\_\_ (*precisare se costituito o costituendo*) i seguenti  
soggetti:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
- .. \_\_\_\_\_

e quale mandante del soggetto \_\_\_\_\_ che sarà designato  
quale capogruppo;

2/10

quale capogruppo del raggruppamento temporaneo tra i seguenti soggetti:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
- .. \_\_\_\_\_

(In caso di raggruppamento temporaneo costituito, la dichiarazione di cui al presente modello dovrà essere resa dal solo mandatario per conto dell'intero raggruppamento e dovrà essere allegato il relativo mandato, dal quale dovrà risultare la misura della partecipazione di ciascun soggetto al raggruppamento;

in caso di raggruppamento temporaneo non costituito, tutti i soggetti partecipanti dovranno presentare la dichiarazione di cui al presente modello).

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, dichiara, sotto la propria responsabilità, anche ai sensi del DPR 445/2000 con riferimento agli articoli 46 e 47 a valere quale dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, quanto segue:

- di aver preso visione dell'avviso pubblico e di accettarne tutti termini e le condizioni;
- di accettare la competenza esclusiva del Foro di Perugia per ogni eventuale controversia relativa alla procedura in oggetto;
- di riconoscere ed accettare, espressamente ed irrevocabilmente, che la pubblicazione dell'invito in oggetto e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per il Comune di Massa Martana alcun obbligo o impegno di vendita nei confronti dei soggetti interessati all'acquisto né, per questi ultimi, alcun diritto al compenso, remunerazione, rimborso, risarcimento o indennità ad alcun altro titolo;
- che tutte le comunicazioni relative alla procedura in oggetto dovranno pervenire al seguente indirizzo \_\_\_\_\_ (si prega di riportare specificatamente, oltre all'indirizzo, recapito telefonico e di fax e, se disponibile, l'indirizzo di posta elettronica).

LUOGO, DATA, FIRMA

\_\_\_\_\_

*(La dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata unitamente alla copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.)*

*(N.B: Allegare i documenti e/o le dichiarazioni richieste dall'avviso)*

Allegato 2  
FAC SIMILE AUTOCERTIFICAZIONE  
(Riprodurre su carta intestata del soggetto che manifesta interesse)

Spett.le  
Comune di Massa Martana –  
Via Mazzini 3 - 06056 Massa Martana (PG)  
Alla c.a. del responsabile del procedimento  
Giuseppina Carozzi

OGGETTO: Invito a manifestare interesse all'acquisto della totalità della quota di partecipazione al capitale sociale della società MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' SRL - AUTOCERTIFICAZIONE.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ residente in  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
(in caso di partecipazione di impresa o persona giuridica) nella sua qualità di  
\_\_\_\_\_ e rappresentante legale di (denominazione e ragione sociale)  
\_\_\_\_\_ sede legale in \_\_\_\_\_ via  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, partita  
I.V.A. \_\_\_\_\_,

preso atto dell'avviso pubblico per la ricezione di manifestazioni di interesse all'acquisto della totalità della quota di partecipazione al capitale sociale della società MASSA MARTANA CARNI UMBRE DI QUALITA' SRL pubblicato nell'albo Pretorio del comune di Massa Martana, nonché nella relativa sezione de "Amministrazione trasparente"), ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità,

**D I C H I A R A:**

(in caso di partecipazione di persona fisica)

- a) DI ESSERE IN POSSESSO DELLA CITTADINANZA \_\_\_\_\_;
- b) DI ESSERE IN POSSESSO DEI DIRITTI CIVILI E POLITICI;
- c) DI NON TROVARSI NELLE CONDIZIONI DI INCAPACITÀ A CONTRATTARE CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 32-TER, 32-QUATER C.P.;
- d) DI NON AVER RIPORTATO SENTENZE DI CONDANNA PASSATE IN GIUDICATO, OVVERO SENTENZE DI APPLICAZIONE DELLA PENA SU RICHIESTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 444 DEL C.P.P., PER QUALSIASI REATO CHE INCIDA SULLA MORALITÀ PROFESSIONALE O PER DELITTI FINANZIARI;
- e) DI NON ESSERE SOTTOPOSTO A PROCEDIMENTI PENALI;
- f) DI AVERE UNA COMPROVABILE ED ADEGUATA CAPACITÀ FINANZIARIA PER FAR FRONTE ALL'ACQUISTO DELLA QUOTA POSTA IN VENDITA.

(in caso di partecipazione di impresa o persona giuridica)

1) CHE IL SOGGETTO RAPPRESENTATO È REGOLARMENTE ISCRITTO NEL REGISTRO DELLE IMPRESE ISTITUITO PRESSO LA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA E ARTIGIANATO, O ANALOGO REGISTRO IN AMBITO COMUNITARIO, DI \_\_\_\_\_ COME SEGUE:

- NUMERO DI ISCRIZIONE \_\_\_\_\_  
- DATA DI ISCRIZIONE \_\_\_\_\_  
- SEDE \_\_\_\_\_  
- FORMA GIURIDICA ATTUALE \_\_\_\_\_  
- COSTITUITA CON ATTO IN DATA \_\_\_\_\_  
- CAPITALE SOCIALE EURO \_\_\_\_\_  
- DURATA DELLA SOCIETÀ \_\_\_\_\_  
- RAPPRESENTANTI LEGALI E ALTRI TITOLARI DELLA CAPACITÀ DI IMPEGNARE L'IMPRESA VERSO TERZI:  
\_\_ COGNOME/ NOME \_\_\_\_\_ NATO A  
\_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_ CARICA  
SOCIALE \_\_\_\_\_  
\_\_ COGNOME/ NOME \_\_\_\_\_ NATO A  
\_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_ CARICA  
SOCIALE \_\_\_\_\_  
\_\_ COGNOME/ NOME \_\_\_\_\_ NATO A  
\_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_ CARICA  
SOCIALE \_\_\_\_\_  
\_\_ COGNOME/ NOME \_\_\_\_\_ NATO A  
\_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_ CARICA  
SOCIALE \_\_\_\_\_

(In particolare per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione, i legali rappresentanti ed i procuratori.);

2) CHE IL SOGGETTO RAPPRESENTATO NON SI TROVA IN STATO DI FALLIMENTO, DI LIQUIDAZIONE COATTA, DI AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA O DI CONCORDATO PREVENTIVO, IN FORZA DI SENTENZA PRONUNCIATA NELL'ARCO DEL QUINQUENNIO ANTERIORE ALLA DATA DI SCADENZA DEL PRESENTE AVVISO E CHE NON SONO IN CORSO PROCEDIMENTI PER LA DICHIARAZIONE DI UNA DI TALI SITUAZIONI;

3) CHE I SOCI ED I SOGGETTI CUI È AFFIDATA L'AMMINISTRAZIONE E/O LA RAPPRESENTANZA NON SI TROVANO IN STATO DI FALLIMENTO, DI LIQUIDAZIONE COATTA, DI AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA O DI CONCORDATO PREVENTIVO IN FORZA DI SENTENZA PRONUNCIATA NELL'ARCO DEL QUINQUENNIO ANTERIORE ALLA DATA DI

SCADENZA DEL PRESENTE AVVISO E CHE NON SONO IN CORSO PROCEDIMENTI PER LA DICHIARAZIONE DI UNA DI TALI SITUAZIONI;

4) CHE CIASCUNO DEI SOCI E DEI SOGGETTI CUI È AFFIDATA L'AMMINISTRAZIONE E/O LA RAPPRESENTANZA NON HA RIPORTATO SENTENZE DI CONDANNA PASSATE IN GIUDICATO, OVVERO SENTENZE DI APPLICAZIONE DELLA PENA SU RICHIESTA AI SENSI DELL'ART. 444 DEL C.P.P., PER QUALSIASI REATO CHE INCIDA SULLA MORALITÀ PROFESSIONALE E PER DELITTI FINANZIARI;

5) CHE I SOCI ED I SOGGETTI CUI È AFFIDATA L'AMMINISTRAZIONE E/O LA RAPPRESENTANZA NON SONO SOTTOPOSTI A PROCEDIMENTI PENALI;

6) CHE IL SOGGETTO RAPPRESENTATO È IN REGOLA CON GLI OBBLIGHI RELATIVI AL PAGAMENTO DEI CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI A FAVORE DEI LAVORATORI, SECONDO LA NORMATIVA NAZIONALE;

7) CHE I SOCI ED I SOGGETTI CUI È AFFIDATA L'AMMINISTRAZIONE E/O LA RAPPRESENTANZA NON SI TROVANO NELLE CONDIZIONI DI INCAPACITÀ A CONTRATTARE CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 32-TER, 32-QUATER C.P.;

8) CHE IL SOGGETTO RAPPRESENTATO POSSIEDE UNA COMPROVABILE ED ADEGUATA CAPACITÀ FINANZIARIA PER FAR FRONTE ALL'ACQUISTO DELLA QUOTA POSTA IN VENDITA.

(Le dichiarazioni relative ai requisiti di cui ai punti 1), 2), 6), e 8) dovranno essere rese dal legale rappresentante, mentre le altre dovranno essere rese personalmente dai soggetti cui le dichiarazioni stesse si riferiscono; il requisito di cui al punto 8) si intende soggettivamente riferito sia alla persona giuridica che a ciascuno dei soci e dei soggetti cui è affidata l'amministrazione e/o la rappresentanza);

(Raggruppamenti temporanei: In caso di raggruppamento costituito, tutte le dichiarazioni dovranno comunque essere rese da ciascuno dei partecipanti al raggruppamento, ad eccezione della dichiarazione relativa al punto 9) che potrà essere resa dal solo mandatario per conto dell'intero raggruppamento. In caso di raggruppamento non costituito tutte le dichiarazioni dovranno comunque essere rese da ciascuno dei partecipanti al raggruppamento);

LUOGO, DATA, FIRMA

---

*(N.B: AI SENSI DELL'ART.38 D.P.R. 445 DEL 28 DICEMBRE 2000, LA DICHIARAZIONE È SOTTOSCRITTA DALL'INTERESSATO E INVIATA UNITAMENTE ALLA COPIA FOTOSTATICA, NON AUTENTICATA, DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE.)*

Allegato 3  
FAC SIMILE IMPEGNO DI RISERVATEZZA  
(Riprodurre su carta intestata del soggetto che manifesta interesse)

STRETTAMENTE RISERVATO E CONFIDENZIALE

Spett.le  
Comune di Massa Martana –  
Via Mazzini 3 - 06056 Massa Martana (PG)  
Alla c.a. del responsabile del procedimento  
Giuseppina Carozzi

OGGETTO: IMPEGNO ALLA RISERVATEZZA

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ CF: \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ del  
\_\_\_\_\_ (*indicare il nome dell'operatore economico, ATS, etc.*) PIVA  
\_\_\_\_\_ domiciliato per la carica presso la sede di \_\_\_\_\_  
(*indicare la città*) provincia di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_,  
regione \_\_\_\_\_ nazione \_\_\_\_\_

si impegna

in nome proprio, nonché, ai sensi dell'art. 1381 c.c., per conto dei soggetti ad esso collegati intendendosi come tali le società controllate o collegate, i rispettivi componenti, gli organi sociali, dirigenti, dipendenti, collaboratori e consulenti in genere a:

- i. considerare le informazioni confidenziali e riservate come strettamente private e ad adottare tutte le ragionevoli misure finalizzate a mantenerle tali;
- ii. utilizzare le Informazioni confidenziali e riservate unicamente allo scopo per le quali sono state fornite o rese note, impegnandosi a non divulgarle a soggetti terzi rispetto alla Consultazione preliminare di mercato in oggetto;
- iii. non usare tali informazioni in modo da poter arrecare qualsivoglia tipo di danno ai soggetti coinvolti nella Consultazione preliminare di mercato;
- iv. non utilizzare in alcun modo i dati e le informazioni in discorso per scopi commerciali, né al fine di svolgere attività su di essi basate;
- v. a garantire la massima riservatezza, anche in osservanza alla vigente normativa in materia di marchi, di copyright e di brevetti per invenzioni industriali e in base alla normativa sulla privacy, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, riguardo il know-how e tutte le informazioni acquisite, che non potranno in alcun modo, in alcun caso e per alcuna ragione essere utilizzate a proprio o altrui profitto e/o essere divulgate e/o riprodotte o comunque rese note a soggetti terzi.

Gli impegni assunti nel presente Impegno non si applicano alle informazioni, o a parte delle stesse, che nel momento in cui vengono rese note, direttamente o indirettamente, siano già di pubblico dominio, siano già in possesso del soggetto prima della partecipazione alla consultazione preliminare di mercato.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice della privacy"

I dati raccolti attraverso la presente dichiarazione verranno trattati dal Comune di Massa Martana, in qualità di titolare del trattamento dei dati, esclusivamente per le finalità di cui al presente Avviso e per scopi istituzionali. nel rispetto del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 Codice in materia di protezione dei dati personali, anche con l'ausilio di mezzi elettronici e comunque automatizzati.

Consenso al trattamento art. 23 D.Lgs. n. 196/2003

Firmando il presente atto si dichiara espressamente di aver preso visione delle norme sulla privacy secondo quanto previsto dal D.Lgs n. 196/2003 e si autorizza il Comune di Massa Martana a trattare i dati personali in relazione agli obiettivi connessi al presente Avviso pubblico.

Nome \_\_\_\_\_

Ruolo \_\_\_\_\_

Società \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_