

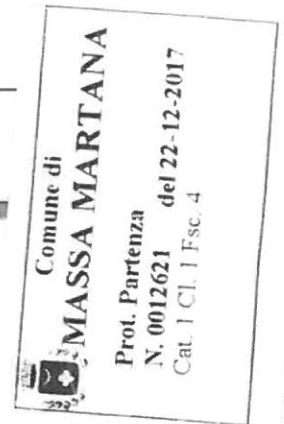


# COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

SERVIZIO TECNICO  
Ufficio OO.PP.

AVVISO PUBBLICO



per la presentazione da parte degli operatori economici, di cui all'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., della manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico per la "progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva e direzione dei lavori per la riparazione dei danni causati del 24.08.2016 e successivi alla Chiesa di Santa Maria in Massa Martana".

IL RESPONSABILE

Premesso che

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 393 del 19.12.2017 ha avviato le procedure per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi agli incarichi di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori per i danni causata dal sisma del 24.08.2016 e successivi alla Chiesa di Santa Maria della Pace in Massa Martana, di cui all'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 37 dell'08.09.2017, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, rotazione degli inviti e degli affidamenti, trasparenza e proporzionalità, gli operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 e s.m.e i.;
- l'ufficio tecnico comunale, stante le attrezzature a disposizione, la dotazione organica e la mole di lavoro assegnata, non è in grado di poter redigere il progetto interamente;

**Dato atto che** l'importo stimato per l'incarico è pari ad € 36.000,00 ed è quindi possibile procedere con affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D. lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Ritenuto di voler procedere** attraverso specifico incarico professionale esterno all' Ente previa indagine di mercato, finalizzata esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio indicato in oggetto, senza che la stessa costituisca alcuna procedura di gara;

RENDE NOTO

che il Comune di Massa Martana, con il presente avviso, intende espletare un' indagine finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di professionisti o gruppi temporanei di professionisti qualificati, come definiti all'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., eventualmente da consultare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, per la presentazione di un'offerta economica per il conferimento dell'incarico in oggetto.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso e dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'affidamento delle prestazioni in oggetto.

COMUNE di MASSA MARTANA - Via G. Mazzini, 1 - 06056 MASSA MARTANA (PG) - tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)





# COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

**1. Amministrazione Selezionatrice:** Comune di Massa Martana, Servizio Tecnico - Ufficio OO.PP. , Via Mazzini n. 1- (PG), sito internet: <http://www.comunemassamartana.pg.it>;

**2. Oggetto dell'indagine di mercato:** individuazione di professionisti o gruppi temporanei di professionisti, qualificati, eventualmente da consultare per un'offerta economica per il conferimento dell'incarico per la:

- o progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e direzione dei lavori per la riparazione dei danni causati dal sisma del 24.08.2016 e successivi alla Chiesa di Santa Maria della Pace in Massa Martana

**3. Luogo di esecuzione:** Massa Martana – Viale della Pace.

**4. Importo del corrispettivo stimato:** L'importo puntuale delle singole prestazioni sarà calcolato sulla base di quanto previsto dalla normativa vigente in materia, nonché della lex specialis riferita agli interventi sismici iniziati il 24 agosto 2016; la base d'asta per l'affidamento dei suddetti è pari a complessivi € 36.000,00 (trentaseimila/00) spese comprese, oltre CNPAIA e IVA.

**5. Durata dell'incarico:** il progetto definitivo/ esecutivo dovrà essere consegnato all'U.S.R. Umbria-Servizio Opere Pubbliche e Beni Culturali per la presentazione al Commissario Straordinario del Governo ai sensi dell'art.14 comma 5 del D.L. n. 189 del 2016, entro i limiti stabiliti dall'Ordinanza n. 37 dell' 08.09. 2017;

**6. Criteri di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;

**7. Soggetti ammessi alla selezione:** Sono ammessi a manifestare interesse tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. purché in possesso dei requisiti richiesti, di seguito specificati, e di quelli generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Per i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di operatori economici vale quanto previsto dall'art. 48 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., è vietata la contemporanea partecipazione come singolo professionista e come componente di un raggruppamento di professionisti o di un consorzio, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento.

E' altresì vietata la contemporanea partecipazione di un soggetto in forma singola e come amministratore/dipendente/socio/co.co.co di società di professionisti o di ingegneria.

Nei casi sopra indicati si procederà alla esclusione sia del singolo soggetto che del raggruppamento, società o consorzio di cui il soggetto è parte.

Si richiamano inoltre i divieti di cui all'art. 24, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e quanto previsto nel Decreto del MIT del 2 dicembre 2016 n. 263, con il quale è stato adottato il Regolamento recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e l'individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi ad incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee ai sensi dell'art. 24, comma 2 e 5 del D.lgs. n. 50/2016.

#### 7.1 Requisiti di carattere generale:

- assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs n. 50/2016
- possesso dei requisiti di cui al Decreto Ministeriale del 2 Dicembre 2016 n. 263 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento

COMUNE di MASSA MARTANA – Via G. Mazzini, 1 – 06056 MASSA MARTANA (PG) – tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)





## COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

RUOLO	REQUISITI	N.
Coordinatore del gruppo di progettazione ex art.24 comma 5 del D.Lgs n.50/2016	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Albo professionale	1 (può coincidere con altre figure)
Progettista architettonico	Architetto iscritto al relativo albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)
Progettista strutturale	Ingegnere iscritto al relativo albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)
Progettista del restauro affreschi	Laureato esperto in beni culturali	1 (può coincidere con altre figure)
Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione/esecuzione	Tecnico abilitato all'esercizio della professione in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008	1 (può coincidere con altre figure)
Direttore dei Lavori	Architetto iscritto al relativo Albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)

**N.B. Si precisa che l'affidatario non potrà avvalersi del subappalto, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. In particolare l'incarico professionale in oggetto comprende anche la redazione di relazioni geologiche e tale attività non può essere oggetto di subappalto ai sensi dell'art. 31 comma 87 del D.Lgs n.50/2016**

- Ciascuna Società dovrà individuare all'interno del proprio organigramma i professionisti personalmente responsabili dell'espletamento dell'incarico, ed eventualmente altre figure da annoverare nel gruppo di lavoro, con la precisazione dell'apporto svolto;
- Per quanto riguarda i consorzi stabiliti di cui all'art. 46, comma 1) lettera f) del Codice, secondo quanto riportato nelle Linee Guida "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria" di ANAC, ai fini della dimostrazione dei consorzi medesimi e consentito, al fine di non determinare situazione di disparità di trattamento e per tutelare l'operatività delle PMI, che per i primi cinque anni dalla costituzione tutti i requisiti di cui alle lettere da a) ad e) del par. 2.2.2., della parte IV delle sopra citate linee guida, possono essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti delle società consorziate;
- I consorzi stabiliti di cui sopra, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- All'interno del soggetto che partecipa, devono essere presenti tutte le figure professionali richieste;

COMUNE di MASSA MARTANA - Via G. Mazzini, 1 - 06056 MASSA MARTANA (PG) - tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)





## COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza dei giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5, del D.Lgs 50/2016";

- iscrizione all'elenco speciale di cui all'articolo 34 del D.L. 189 del 2016
- non superamento dei limiti di incarichi di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 3 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.33 del 11.07.2017

### 7.2 Requisiti di idoneità tecnico-professionale:

- in considerazione della tipologia di incarico da espletare in riferimento all'opera da realizzare è necessaria una specificità di competenze professionali. A tale scopo il gruppo di lavoro dovrà essere costituito prevedendo la presenza delle seguenti figure professionali:
  - *n.1 Architetto laureato, con laurea di tipo A (laurea magistrale), avente funzioni di progettista architettonico* **[N.b.: Trattandosi di immobile di interesse storico artistico sottoposto a vincolo culturale la progettazione è riservata ai laureati in Architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez.A (art.52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537)]**
  - *n.1 Ingegnere laureato, con laurea di tipo A (laurea magistrale), avente funzioni di progettista strutturale,*
  - *n. 1 laureato esperto in beni culturali con comprovata esperienza negli interventi sugli affreschi,*

Le relative professionalità devono essere accompagnate dall'individuazione nominativa del professionista che le apporta in gara e le eserciterà nel contratto.

- Per tutto quanto previsto al presente punto i partecipanti devono possedere abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione all'Albo professionale di competenza, in quanto tutte le attività di progettazione dovranno essere eseguite da soggetti a tal fine qualificati ed abilitati a termine di legge  
Per i professionisti di paesi appartenenti alla Comunità Europea dovrà essere dimostrato il possesso di posizione giuridica equivalente ai requisiti sopra indicati.
- Per i professionisti singoli e associati il numero di unità minime di tecnici, in misura proporzionalità alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, non deve essere inferiore a 3 (tre) unità, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di progettisti e da indicare nominativamente nella manifestazione di interesse con specificazione del titolo ed abilitazione posseduti e del profilo di competenza.
- Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, gli incarichi dovranno essere svolti da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali come segue:



## COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

- Potranno inoltre far parte del soggetto partecipante anche professionisti diversi da quelli previsti purchè siano iscritti ai relativi albi e le prestazioni che andranno a svolgere rientrino nei limiti delle rispettive competenze;
- È fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un RTP oppure singolarmente e quali componenti di un RTP. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

N.B. In caso di Associazione Temporanea di Professionisti, essa può partecipare prima all'indagine e poi alla gara semplicemente come "costituenda", mentre andrà immediatamente formalizzata in caso di aggiudicazione della procedura negoziata; ogni professionista dovrà rendere tutte le dichiarazioni inerenti i requisiti morali di cui all'Allegato A; i requisiti professionali di ogni singolo componente dell'ATP si sommano. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista.

**6. Domanda di partecipazione:** Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire a mezzo servizio postale, corriere, PEC ([comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)) o consegna a mano all'Ufficio del Protocollo del Comune di Massa Martana, via Mazzini, 1, - 06056 Massa Martana (PG), perentoriamente **entro il giorno 05.01.2018 ore 13.00**, e dovranno contenere la seguente documentazione, pena la non accettazione:

- allegato "A", compilato e sottoscritto su ogni pagina. Eventuali correzioni dovranno essere confermate e sottoscritte. In caso di partecipazione in R.T.I. o società costituite da professionisti di cui all'art. 46 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o la società. Inoltre in caso di raggruppamento da costituire dovrà essere allegata una dichiarazione firmata da ciascun componente il raggruppamento nella quale si manifesti la disponibilità e l'intenzione di raggrupparsi e il soggetto che assumerà il ruolo di capogruppo mandatario;
- copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui/coloro che sottoscrive/sottoscrivono l'allegato "A" (art. 38, comma 3, DPR 445/2000).

Sarà cura del candidato presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Comune. In caso di mancata sottoscrizione in modalità digitale l'istanza non verrà presa in considerazione.

- **Sul plico o nell'oggetto della pec** dovrà essere inserita la seguente dicitura "*Manifestazione di interesse predisposizione documentazione tecnica per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva /esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione che esecuzione e direzione dei lavori per la riparazione dei danni causati dal sisma del 24.08.2016 e successivi alla CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PACE*".

COMUNE di MASSA MARTANA - Via G. Mazzini, 1 - 06056 MASSA MARTANA (PG) - tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)



## COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

**7. Criteri di scelta dei candidati:** Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento pre-selettivo, non vincolante per l'amministrazione Comunale, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, per procedere successivamente all'affidamento diretto del servizio.

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco dei soggetti ammessi, che hanno manifestato interesse e in possesso dei requisiti richiesti, in base al numero di protocollo di arrivo assegnato; tra gli stessi saranno sorteggiati, in seduta pubblica il **giorno 09.01.2018 alle ore 11:00** presso la sala del Consiglio Comunale sito in Via Mazzini 1 del Comune di Massa Martana (PG), almeno 5 operatori, se sussistono in tale numero, da invitare a presentare l'offerta economica per l'incarico di cui in oggetto.

Alla seduta pubblica potranno partecipare i soggetti interessati, i legali rappresentanti oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Nel corso della seduta sarà reso noto solamente il numero di protocollo sorteggiato; l'elenco nominativo degli estratti non potrà essere reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

Nel caso non pervenga alcuna manifestazione di interesse il RUP si riserva di provvedere direttamente all'affidamento del servizio.

**8. Fasi successive per l'affidamento:** a seguito del presente procedimento pre-selettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, si formalizzerà ai soggetti estratti la richiesta di preventivo-offerta.

Le comunicazioni inerenti la procedura verranno trasmesse esclusivamente all'indirizzo PEC indicato nella manifestazione di interesse (allegato "A") assegnando un termine non superiore a tre giorni dalla data dell'invito, stante l'urgenza di esecuzione delle opere.

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo in base al ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'importo complessivo posto a base di gara (pari ad € 36.000,00 oltre oneri e IVA come da legge) stimato congruo per la predisposizione di tutta la documentazione tecnica per "Manifestazione di interesse predisposizione documentazione tecnica per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva /esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione che esecuzione direzione dei lavori per la riparazione dei danni causati dal sisma del 24.08.2016 e successivi alla CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PACE".

Ai sensi dell'art. 97, comma 6, la stazione appaltante in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**9. Altre informazioni:** Questa Amministrazione non è vincolata in alcun modo a procedere all'affidamento dell'incarico.

La pubblicazione della presente indagine di mercato non comporta per questa Amministrazione comunale alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali incarichi, né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di offerte o a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione stessa.

Questa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**10. Disponibilità Documentazione ed Informazioni:** Il presente avviso ed i relativi allegati, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet del Comune di Massa Martana <http://www.comune.massamartana.pg.it/>; Per informazioni di natura tecnica: R.U.P. Ing. Marianna GRIGIONI tel. 075/8951707 – fax. 075/889109 - e-mail: [respotec@comune.massamartana.pg.it](mailto:respotec@comune.massamartana.pg.it);

**11. Responsabile del Procedimento:** Ing. Marianna GRIGIONI.

COMUNE di MASSA MARTANA – Via G. Mazzini, 1 – 06056 MASSA MARTANA (PG) – tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)





## COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

**12. Avviso Pubblicato:** sul sito del Comune di Massa Martana: <http://www.comune.massamartana.pg.it/> e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Massa Martana.

**13. Trattamento dei Dati Personali:** il Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 "Codice della privacy" e del D. Lgs. n. 235/2005 "Codice delle amministrazioni digitali" degli archivi/documenti digitali, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici Ing. Marianna Grigioni. I dati forniti saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Massa Martana, 22.12.2017



Il Responsabile  
Ing. Marianna GRIGIONI



