



# COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia



## SERVIZIO TECNICO

Ufficio OO.PP.

### AVVISO PUBBLICO

per la presentazione da parte degli operatori economici, di cui all'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., della manifestazione di interesse per la consultazione degli operatori economici propedeutica all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, dell'incarico per " adeguamento della progettazione definitiva, redazione progettazione esecutiva e relazione geologica" per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia nella Frazione di Colpetrazzo denominata "IL CASTELLO" – CIG: Z92237C3C3 -

### IL RESPONSABILE

#### Premesso che

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 157 del 09.05.2018 ha avviato le procedure per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi agli incarichi di adeguamento della progettazione definitiva, redazione della progettazione esecutiva e relazione geologica per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia nella Frazione di Colpetrazzo denominata "IL CASTELLO", previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, rotazione degli inviti e degli affidamenti, trasparenza e proporzionalità, gli operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e s.m.e i.;
- l'ufficio tecnico comunale, stante le attrezzature a disposizione, la dotazione organica e la mole di lavoro assegnata, non è in grado di poter redigere il progetto interamente;

**Dato atto che** l'importo stimato per l'incarico di cui trattasi relativo all' adeguamento della progettazione definitiva, redazione della progettazione esecutiva e relazione geologica per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia nella Frazione di Colpetrazzo denominata "IL CASTELLO" è inferiore a €. 40.000,00 ed è quindi possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del Dlgs 50/2016;

Ritenuto di procedere attraverso specifico incarico professionale esterno all' Ente previa indagine di mercato finalizzata esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio indicato in oggetto, senza che la stessa costituisca alcuna procedura di gara;

### RENDE NOTO

che il Comune di Massa Martana, con il presente avviso, intende espletare un' indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di professionisti o gruppi temporanei di professionisti qualificati, come definiti all'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., eventualmente da consultare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, da consultare ai fini dell'affidamento diretto di cui all'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 per il conferimento dell'incarico in oggetto.

COMUNE di MASSA MARTANA – Via G. Mazzini, 1 – 06056 MASSA MARTANA (PG) – tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)



in collaborazione con  
EDISON



SGS



# COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso e dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'indagine di mercato.

**1. Amministrazione Selezionatrice:** Comune di Massa Martana, Servizio Tecnico - Ufficio OO.PP. , Via Mazzini n. 1- (PG), sito internet: <http://www.comunemassamartana.pg.it>;

**2. Oggetto dell'indagine di mercato:** individuazione di professionisti o gruppi temporanei di professionisti, qualificati eventualmente da consultare per il conferimento dell'incarico per l'adeguamento della progettazione definitiva, esecutiva, relazione geologica, per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia nella Frazione di Colpetrazzo denominata "IL CASTELLO".

Le opere da realizzare sono classificate, ai fini del calcolo della parcella, in base al DM 17.06.2016 – TAV Z-1 così come di seguito:

Categoria	Destinazione Funzionale	ID	Identificazione	Grado di Complessità
EDILIZIA	SANITA', ISTRUZIONE, RICERCA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95

Si precisa che in caso di affidamento dell'incarico sarà richiesto all'operatore economico di produrre, a propria cura e spese, idonea copertura per la responsabilità civile professionale che garantisca l'amministrazione contro i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività; tale polizza dovrà inoltre fornire copertura per i rischi derivanti da errori od omissioni che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La durata complessiva per l'espletamento dell'incarico in argomento è stata valutata in 20 (trenta) gg. naturali e consecutivi dalla data di stipulazione del contratto/ convenzione per la l'adeguamento della progettazione definitiva, e 30 (giorni) gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione scritta del R.U.P. che disporrà l'inizio dell'attività di redazione della progettazione esecutiva.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte tecniche del Comune di Massa Martana, purché certificati dal Responsabile del Procedimento, o per l'ottenimento di pareri o nulla osta preventivi, purché idoneamente comprovati, non saranno computati nei tempi concessi per l'espletamento dell'incarico.

**3. Luogo di esecuzione:** Massa Martana – Frazione Colpetrazzo.

COMUNE di MASSA MARTANA – Via G. Mazzini, 1 – 06056 MASSA MARTANA (PG) – tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)





# COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

**4. Importo del corrispettivo stimato:** L'importo a base d'asta per l'affidamento del servizio per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia nella Frazione di Colpetrazzo denominata "IL CASTELLO", calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, è pari a € **31.179,32** (trentunomilacentosettantanove,32) spese comprese, oltre CNPAIA e IVA;

**5. Soggetti ammessi alla selezione:** Sono ammessi a manifestare interesse tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. purché in possesso dei requisiti richiesti, di seguito specificati, e di quelli generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Per i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di operatori economici vale quanto previsto dall'art. 48 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., è vietata la contemporanea partecipazione come singolo professionista e come componente di un raggruppamento di professionisti o di un consorzio, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento.

E' altresì vietata la contemporanea partecipazione di un soggetto in forma singola e come amministratore/dipendente/socio/co.co.co di società di professionisti o di ingegneria.

Nei casi sopra indicati si procederà alla esclusione sia del singolo soggetto che del raggruppamento, società o consorzio di cui il soggetto è parte.

Si richiamano inoltre i divieti di cui all'art. 24, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e quanto previsto nel Decreto del MIT del 2 dicembre 2016 n. 263, con il quale è stato adottato il Regolamento recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e l'individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi ad incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee ai sensi dell'art. 24, comma 2 e 5 del D.lgs. n. 50/2016.

**5.1 Requisiti di carattere generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 e 83, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016. In particolare i candidati dovranno attestare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n.50/2016. Per i candidati di nazionalità straniera costituisce ulteriore requisito d'ammissibilità la buona conoscenza della lingua italiana scritta e orale.

**5.2 Requisiti di idoneità tecnico-professionale:** in considerazione della tipologia di incarico da espletare in riferimento all'opera da realizzare è necessaria una multidisciplinarietà di competenze professionali. A tale scopo l'Amministrazione ritiene che il gruppo di lavoro debba essere costituito almeno dalle seguenti figure professionali:

n.1 Ingegnere o Architetto laureato con laurea di tipo A (laurea magistrale), avente funzioni di progettista architettonico;

n.1 tecnico laureato con laurea di tipo A (laurea magistrale), avente funzioni di geologo;

n.1 Ingegnere o Architetto laureato con laurea di tipo A (laurea magistrale), avente funzioni di progettista delle strutture;

E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) di diverse figure professionali, ferma restando la condizione di garantire le competenze necessarie sopra descritte.

Per tutto quanto previsto al presente punto i professionisti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di seguito elencati:

a. possesso di diploma di laurea in architettura o ingegneria o diploma di laurea equipollente per legge o corrispondente laurea specialistica di cui all'ordinamento del D.M. n.509/1999 o di corrispondente laurea magistrale di cui all'ordinamento previsto dal D.M. n. 270/2004;

b. possesso di diploma di laurea in geologia;

c. abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione all'Albo professionale di competenza;

COMUNE di MASSA MARTANA – Via G. Mazzini, 1 – 06056 MASSA MARTANA (PG) – tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)





# COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

Per i professionisti di paesi appartenenti alla Comunità Europea dovrà essere dimostrato il possesso di posizione giuridica equivalente ai requisiti sopra indicati.

- Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, gli incarichi dovranno essere svolti da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali come segue:

RUOLO	REQUISITI	N.
Progettista architettonico	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)
Progettista strutturale	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo albo professionale	Minimo 1 (può coincidere con altre figure)
Geologo	Geologo	Minimo 1

- Ciascuna Società dovrà individuare all'interno del proprio organigramma i professionisti personalmente responsabili dell'espletamento dell'incarico, ed eventualmente altre figure da annoverare nel gruppo di lavoro, con la precisazione dell'apporto svolto;
- Per quanto riguarda i consorzi stabiliti di cui all'art. 46, comma 1) lettera f) del Codice, secondo quanto riportato nelle Linee Guida "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria" di ANAC, ai fini della dimostrazione dei consorzi medesimi e consentito, al fine di non determinare situazione di disparità di trattamento e per tutelare l'operatività delle PMI, che per i primi cinque anni dalla costituzione tutti i requisiti di cui alle lettere da a) ad e) del par. 2.2.2., della parte IV delle sopra citate linee guida, possono essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti delle società consorziate;
- I consorzi stabiliti di cui sopra, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- All'interno del soggetto che partecipa, devono essere presenti tutte le figure professionali richieste;
- Potranno inoltre far parte del soggetto partecipante anche professionisti diversi da quelli previsti purché siano iscritti ai relativi albi e le prestazioni che andranno a svolgere rientrino nei limiti delle rispettive competenze;
- È fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un RTP oppure singolarmente e quali componenti di un RTP. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

N.B. In caso di Associazione Temporanea di Professionisti, essa può partecipare prima all'indagine e poi alla gara semplicemente come "costituenda", mentre andrà immediatamente formalizzata in caso di



## COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

aggiudicazione della procedura negoziata; ogni professionista dovrà rendere tutte le dichiarazioni inerenti i requisiti morali di cui all'Allegato A; i requisiti professionali di ogni singolo componente dell'ATP si sommano. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista.

**6. Domanda di partecipazione:** Le manifestazioni dovranno pervenire a mezzo servizio postale, corriere, PEC ([comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)) o consegna a mano all'Ufficio del Protocollo del Comune di Massa Martana, via Mazzini, 1, - 06056 Massa Martana (PG), perentoriamente **entro il giorno 23.05.2018 ore 13.00**, e dovranno contenere la seguente documentazione, pena la non accettazione:

- a. allegato "A", compilato e sottoscritto su ogni pagina. Eventuali correzioni dovranno essere confermate e sottoscritte. In caso di partecipazione in R.T.I. o società costituite da professionisti di cui all'art. 46 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o la società. Inoltre in caso di raggruppamento da costituire dovrà essere allegata una dichiarazione firmata da ciascun componente il raggruppamento nella quale si manifesti la disponibilità e l'intenzione di raggrupparsi e il soggetto che assumerà il ruolo di capogruppo mandatario;
- b. copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui/coloro che sottoscrive/sottoscrivono l'allegato "A" (art. 38, comma 3, DPR 445/2000).

Sarà cura del candidato presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Comune. In caso di mancata sottoscrizione in modalità digitale l'istanza non verrà presa in considerazione.

- **Sul plico o nell'oggetto della pec** dovrà essere inserita la seguente dicitura - *manifestazione di interesse per la consultazione degli operatori economici propedeutica all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, dell'incarico per " adeguamento della progettazione definitiva, redazione progettazione esecutiva e relazione geologica" per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia nella Frazione di Colpetrazzo denominata "IL CASTELLO" – CIG: Z92237C3C3 –*

**7. Criteri di scelta dei candidati:** Il presente avviso è da intendersi come mera consultazione, non vincolante per l'amministrazione Comunale, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, per procedere successivamente all'affidamento diretto del servizio.

A scadenza dell'avviso saranno invitati a presentare l'offerta almeno 5 (cinque) operatori economici individuati nelle 5 manifestazioni di interesse ammesse, pervenute per primo in ordine di tempo, considerando a tal fine il numero di protocollo apposto dall'Ente.

Nel caso non pervenga alcuna manifestazione di interesse il RUP si riserva di provvedere direttamente all'affidamento del servizio.

**8. Fasi successive alla manifestazione:** a seguito del presente procedimento, esplorato a carattere consultivo e finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, si formalizzerà ai soggetti ammessi la richiesta di offerta, poi si procederà all'affidamento diretto ai sensi del comma 2 art. 36 lettera a) dal D. Lgs 50/2016 e s.m. e i.



# COMUNE di MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

Le comunicazioni inerenti la procedura verranno trasmesse esclusivamente all'indirizzo PEC indicato nella manifestazione di interesse (allegato "A").

**9. Durata dell'incarico:** 50 giorni totali dalla data della stipula del contratto / convenzione, come dettagliato al punto 2 del presente avviso.

**10. Criteri di aggiudicazione:** La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo in base al ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, da applicare sull'importo complessivo posto a base di gara (pari ad €. 31.179,32 oltre oneri e IVA come da legge, stimato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) e ritenuto congruo per la predisposizione di tutta la documentazione tecnica di adeguamento della progettazione definitiva, redazione progettazione esecutiva e relazione geologica" per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia nella Frazione di Colpetrazzo denominata IL CASTELLO".

Ai sensi dell'art. 97, comma 6, la stazione appaltante in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**11. Altre informazioni:** Questa Amministrazione non è vincolata in alcun modo a procedere all'affidamento dell'incarico.

La pubblicazione della presente indagine di mercato non comporta per questa Amministrazione comunale alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali incarichi, né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di offerte o a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione stessa.

Questa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**12. Disponibilità Documentazione ed Informazioni:** Il presente avviso ed i relativi allegati, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet del Comune di Massa Martana <http://www.comune.massamartana.pg.it/>; Per informazioni di natura tecnica: R.U.P. Ing. Marianna GRIGIONI tel. 075/8951707 – fax. 075/889109 - e-mail: [respotec@comune.massamartana.pg.it](mailto:respotec@comune.massamartana.pg.it);

**13. Responsabile del Procedimento:** Ing. Marianna GRIGIONI.

**14. Avviso Pubblicato:** sul sito del Comune di Massa Martana: <http://www.comune.massamartana.pg.it/> e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Massa Martana.

**15. Trattamento dei Dati Personali:** il Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 "Codice della privacy" e del D. Lgs. n. 235/2005 "Codice delle amministrazioni digitali" degli archivi/documenti digitali, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici Ing. Marianna Grigioni.

I dati forniti saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Massa Martana, 09.05.2018

Il Responsabile  
Ing. Marianna GRIGIONI

COMUNE di MASSA MARTANA – Via G. Mazzini, 1 – 06056 MASSA MARTANA (PG) – tel. 075/895171 fax 075/889109  
P. IVA 00429530546 - [www://comune.massamartana.pg.it](http://www.comune.massamartana.pg.it) - e-mail: [ricostruzione@comune.massamartana.pg.it](mailto:ricostruzione@comune.massamartana.pg.it)  
PEC: [comune.massamartana@postacert.umbria.it](mailto:comune.massamartana@postacert.umbria.it)



In collaborazione con  
EDISON

